

## APPARTEMENT EN VENTE À ST GERMAIN EN LAYE

624 700 € FAI





5 Pièces

1 Salles de bain

3 Chambres

110m<sup>2</sup> habitable

## Description complète

Lycée international de St Germain en Laye à 5? à pied, dans une résidence de standing sécurisée avec un magnifique parc et terrain de tennis. Au 4ème et dernier étage avec ascenseur, Appartement avec balcons de 5 pièces d'environ 110m<sup>2</sup> comprenant une entrée, un vaste séjour parqueté de 37 m<sup>2</sup> avec cheminée et accès à un large balcon orienté sud/ouest, d'une cuisine indépendante équipée de belle facture avec balcon, une suite parentale avec rangements et sa salle de bains, un dressing, deux chambres, une salle de douche, des toilettes et un autre balcon. Une cave en sous-sol et une place de parking extérieure complètent ce bien. Possibilité d'achat d'une place parking en sous-sol. Belle vue dégagée sur le parc et les environs, à proximité de l'accès A13/A14 et à 10? du RER A en voiture.

Mandat honoraire à charge de l'acquéreur : 4,99%

Référence : 21408338

Charges mensuelles : 418 €

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Pièces : 5

Chambres : 3

Salles de bain : 1

Salles d'eau : 1

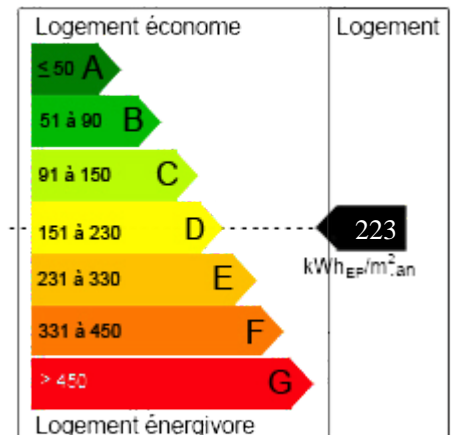
WC : 1

Parking extérieur : 1

Caves : 1

Balcons : 3

Ascenseur : Oui



**NOUS CONTACTER POUR EN SAVOIR PLUS SUR CE BIEN**

## SERVICE TRANSACTION

 **01 39 10 52 52**

 **Par email**



SARL CABINET DESCOLAS Soumis à la loi n°70-9 du 2 janvier 1970 et au décret n°72-678 du 20 juillet 1972 (consultable sur [www.legifrance.gouv.fr](http://www.legifrance.gouv.fr)). Siège : 34 RUE DU VIEIL ABREUVOIR 78100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE. Gérant : Monsieur Guillaume TASSOU - Titulaire de la carte professionnelle Transaction et Gestion n° CPI 7801 2016 000 004 657 délivrée par la C.C.I. Paris Ile de France. Garantie Financière et Responsabilité Civile Professionnelle : CEGC – SOCAMAB 16 rue Hoche – Tour KUPKA B TSA 39999 92919 LA DEFENSE CEDEX - Transaction : 140.000 euros - Gérance : 560.000 euros - SARL au de capital : 50.000 euros - SIRET : 342 516 739 00014 - N° de TVA intracommunautaire : FR32 342 516 739 00014