



TRANSACTIONS

PRIX DE VENTE*	*Prix exprimé hors honoraires d'agence
De 0 € à 16 000 €	15% soit 2 400 € TTC maximum
De 16 001 € à 31 000 €	13% soit 4 030 € TTC maximum
De 31 001 € à 46 000 €	11% soit 5 060 € TTC maximum
De 46 001 € à 77 000 €	10% soit 7 700 € TTC maximum
De 77 001 € à 92 000 €	9% soit 8 280 € TTC maximum
De 92 001 € à 107 000 €	8% soit 8 560 € TTC maximum
De 107 001 € à 122 000 €	7% soit 9 945 € TTC maximum
De 122 001 € à 153 000 €	6.5% soit 8 560 € TTC maximum
De 153 001 € à 229 000 €	6% soit 13 740 € TTC maximum
De 229 001 € à 305 000 €	5.5% soit 16 775 € TTC maximum
Supérieur à 305 000 €	5% maximum du prix net vendeur

LOCATIONS

Baux d'habitation ou mixte (loi du 6 juillet 1989)	* Prix en fonction des zones tendues et très tendues
HONORAIRES LOCATAIRE	** Honoraires à la charge du locataire ou/et bailleur
Entre 10€ et 12€ maximum du m ² *	Honoraires de visites, constitution de dossier et rédaction de bail
3€ maximum du m ²	Honoraires pour l'établissement de l'état des lieux
HONORAIRES BAILLEUR	
9% du loyer annuel hors charges	Honoraires d'entremise, de visites, de constitution du dossier du locataire, Rédaction de bail et honoraires d'état des lieux
Baux de droit commun	
9% du loyer annuel hors charges	Honoraires à la charge du locataire et bailleur
Baux commerciaux ou professionnels **	
20 % du loyer annuel HC et HT Hors rédaction de bail	avec forfait minimum de 2000 €
Rédaction d'acte	600 € à la charge du demandeur
Rédaction ou renouvellement de bail commercial / professionnel	1 mois de loyer HC (avec forfait minimum de 2000 €)

GESTION

	* Prix en fonction des zones tendues et très tendues
Honoraires de gestion locative	7,20% TTC maximum sur les loyers encaissés charges comprise
Si travaux égaux ou supérieurs à 3000 € TTC	Honoraires de suivi de travaux à hauteur de 5% calculés sur le prix total des travaux
Possibilité d'assurances pour loyers impayés et détériorations immobilières	2,20% sur loyers et charges
Possibilité d'assurances pour la PNO cotisation annuelle	67 € par lot
	160 € par lot commercial / professionnel